



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.329/2022

privind aprobarea Studiului de oportunitate , pentru terenul în suprafață de 279mp, situat în Baia Mare ,Bd. București nr. 27A , proprietatea privată a Municipiului Baia Mare și respingerea solicitării de cumpărare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ, MARȚI 9 AUGUST 2022

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 338/2022;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.338/2022;
- Raportul de specialitate nr. 1195/2022, promovat de Serviciul Patrimoniu, privind aprobarea Studiului de oportunitate , pentru terenul în suprafață de 279mp, situat în Baia Mare ,Bd. București nr. 27A , proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin CF 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743;
- Adresa doamnei , în calitate de administrator al SC Duo Senti SRL, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 30316/04.07.2022, prin care solicită cumpărarea terenului concesionat, identificat prin CF 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743 în suprafață de 279mp ;
- Contractul de concesiune nr. 437/16.11.2015;
- Certificatul de Urbanism nr. 761/28.06.2022 favorabil pentru operațiuni notariale – cumpărare teren concesionat, identificat prin CF 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743 în suprafață de 279mp;
- CF nr. 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743;

Având în vedere :

- Art. 669, art. 676 și art. 680 Cod civil;
- Art. 129 alin. (2) lit.c), alin. 14, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Amendamentul domnului viceprimar Dăncuș Doru adus în cadrul comisiei I: Se completează titlul proiectului cu sintagma: “și respingerea solicitării de cumpărare”
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește Studiul de oportunitate - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru terenul în suprafață de 279 mp, înscris în CF 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe Bd. București nr. 27A, în favoarea SC Duo Senti SRL.

Art. 2. Se respinge solicitarea de cumpărare a terenului situat în Baia Mare, Bd. București nr. 27A, în suprafață de 279mp, înscris în CF 117743 Baia Mare, nr. cadastral 117743.

Art. 3. Prezentă hotărâre se comunică la

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- SC Duo Senti, cu sediul în Baia Mare, C. Tineretului nr. 4;
- Serviciul Administrație Publică Locală;

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	2

|

|

|

|